



Legende

Lebensräume mit mittlerer Bedeutung

 Prägbach

Defizitbereiche

 Gebäude

Sonstige

 Biotope

 FFH

 NSG

 VSG

Eingriffe

 Grenze Plangebiet

 geplante Verkehrsflächen

 F1 Private Grünfläche zum Erhalt des Gewässerrandstreifens mit gewässerbegleitender Gehölzgalerie

 F2 Private Grünfläche als Maßnahmenflächen zur Entwicklung einer 3-reihigen Heckenstruktur

 Pflanzbindung

 geplanter Gebäudeabbruch

 geplante Baufenster

 geplante Flächen für Nebenanlagen

 geplante Nutzungsgrenze

 geplantes Leitungsrecht

 geplante Nutzungsart

Stadt Todtnau

Gemarkung Geschwend

Bebauungsplanänderung und -erweiterung
"Unter dem Rain"

Abwägung der Umweltbelange nach §13a BauGB
Maßnahmen

PLAN M 1:1.000



GaLaPlan Kunz
Garten- und Landschaftsplanung
Kurhausstraße 3; 79674 Todtnauberg
Tel.- 07671/962870 Fax. 07671/962871

Stand 14.12.2017